

INFORMATIVA ex art. 13 D.Lgs. 196/2003

Gentile Cliente, il **GRUPPO IMMOBILIARE MACCHELLI s.r.l.**, Titolare del trattamento dei suoi dati, La invita a prendere visione della presente informativa, per conoscere le finalità per cui ci conferisce i Suoi dati personali e i Suoi diritti in proposito.

1. Principi e finalità del trattamento:

- a) Raccogliamo i suoi dati al fine di dare esecuzione all incarico di mediazione per **acquisto/vendita/locazione** relativo all immobile di suo interesse (compresa l eventuale diffusione su internet e/o opuscoli informativi di immagini dell immobile), per adempiere alle sue richieste anche in fase precontrattuale, per correnti finalità amministrative e contabili. I dati saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello strettamente necessario per il perseguimento delle predette finalità e saranno trattati nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, pertinenza e non eccedenza rispetto alla finalità per cui sono raccolti
- b) Con il suo consenso, procederemo alla gestione telematica del prodotto tramite la diffusione su internet di immagini inerenti l immobile oggetto dell incarico di vendita o di locazione, nonché tramite i tradizionali opuscoli informativi. Il mancato consenso a tale trattamento non avrà conseguenze sulle finalità di cui alla lett. a).
I suoi indirizzi di posta elettronica e/o cartacea potranno essere utilizzati per inviarle comunicazioni commerciali su
- c) **nostre ed analoghe** attività e iniziative. La informiamo sin d ora che potrà opporsi a tale tipo di comunicazioni in qualunque momento, dandocene comunicazioni via telefono, fax o e-mail. L opposizione a tale trattamento non avrà alcuna conseguenza sulle finalità di cui alle lett. a) e b). *Barrare se si oppone*

2. **Natura obbligatoria o facoltativa del conferimento:** nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza o domicilio dati che le sono indicati come obbligatori al momento della raccolta ci sono necessari per l adempimento dell incarico, che non potremo espletare senza di essi, e per le finalità di cui al punto 1/a). Gli altri dati potrebbero esserci utili per agevolare i contatti tra noi e Lei, ma non sono necessari per adempiere all incarico, pertanto sono puramente facoltativi.

3. **Antiriciclaggio e Antiterrorismo:** potremmo doverle chiedere alcune informazioni obbligatorie ai sensi delle normativa vigente contro riciclaggio e terrorismo: le tratteremo con le modalità di esecuzione di tali obblighi previsti per il nostro settore di attività. L eventuale rifiuto preclude la prestazione richiesta e può comportare la segnalazione dell operazione al competente organo di vigilanza.. Altre informazioni potrebbero altresì essere tratte da fonti pubbliche per ottemperare agli obblighi di cui al D.Lgs. 231/2007.

4. **Modalità e operazioni:** i Suoi dati saranno trattati solo con modalità, anche informatiche e telematiche, strettamente necessarie alle finalità per cui vengono raccolti, ed inseriti in una banca dati presso la nostra struttura.

5. **Soggetti incaricati:** esclusivamente per le finalità sopra indicate e in relazione allo specifico rapporto intercorrente tra Lei e la nostra Agenzia, i dati saranno resi conoscibili solo ai nostri dipendenti e collaboratori da noi incaricati del trattamento, nonché comunicati a soggetti terzi da noi individuati come incaricati esterni del trattamento (*es. tecnici di fiducia per accertamenti sull immobile e sulla Sua persona pressola Conservatoria dei Registri Immobiliari, Catasto e/o altri Enti e/o Registri nostro commercialista ecc.*) il cui elenco è a disposizione presso la nostra sede.

6. **I Suoi diritti:** ai sensi degli artt. 7 e ss del D.Lgs. 196/2003, Lei ha il diritto di conoscere quali Suoi dati deteniamo; di farli aggiornare, rettificare, aggiornare (qualora ne abbia interesse), cancellare, trasformare in forma anonima e di chiederne il blocco (se trattati in violazione di legge); di conoscere soggetti titolari, responsabili e incaricati del trattamento e quelli a cui i dati possono essere comunicati o che possono venire a conoscenza; di opporsi, per un motivo legittimo al trattamento di Suoi dati pertinenti allo scopo della raccolta e, in ogni caso, al trattamento per l invio di materiale pubblicitario, vendita diretta, ricerche di mercato e per comunicazioni commerciali. Potrà esercitare tali diritti rivolgendosi alla nostra Agenzia, presso i nostri recapiti.

Per ricevuta informativa

Luogo BAZZANO Data 05/03/2009

Consenso per la gestione telematica del prodotto tramite la diffusione su internet di immagini inerenti l immobile oggetto dell incarico di vendita o di locazione, nonché tramite i tradizionali opuscoli informativi

Luogo _____ Data _____ Nome/Cognome _____

Firma _____

Qualora nel conferimento dell incarico ci fornisce dati sensibili, potremo adempiere all incarico solo con il suo consenso scritto.

Luogo _____ Data _____ Nome/Cognome _____

Firma _____